

**Amministrazione destinataria**

Comune di Sabbioneta

Ufficio destinatarioTecnico: Edilizia Privata (SUE),
Commercio (SUAP),...**Domanda di approvazione di piano attuativo (PA) o di sua variante*****Ai sensi dell'articolo 12 e seguenti della Legge Regionale 11/03/2005, n. 12*****Oggetto**

PIANO DI LOTTIZZAZIONE DI RIGENERAZIONE URBANA

Il sottoscritto

Cognome	Nome	Codice Fiscale							
STABILI	EUGENIO	STBGNE58T03B898V							
Data di nascita	Sesso	Luogo di nascita	Cittadinanza						
03/12/1958	M	Casalmaggiore	Italia						
Residenza									
Provincia	Comune	Indirizzo	Civico	Barrato	Interno	Scala	Piano	SNC	CAP
CR	Casalmaggiore	VIA CROCE	19					☐	26041
Telefono cellulare	Telefono fisso	Posta elettronica ordinaria	Posta elettronica certificata						
	0375200640								

in qualità di *(questa sezione deve essere compilata se il dichiarante non è una persona fisica)***Ruolo**

Legale rappresentante

Denominazione/Ragione sociale	Tipologia								
EDIL-ESSE DI STABILI EUGENIO E C.	SNC								
Sede legale									
Provincia	Comune	Indirizzo	Civico	Barrato	Interno	Scala	Piano	SNC	CAP
CR	Casalmaggiore	VIA CROCE	19					☐	26041
Codice Fiscale	Partita IVA								
01239800194	01239800194								

Telefono	Posta elettronica ordinaria	Posta elettronica certificata
0375200640		edil-esse@pec.it

domiciliazione delle comunicazioni relative al procedimento*(articolo 3-bis, comma 4-quinquies del Decreto Legislativo 07/03/2005, n. 82)***Il sottoscritto chiede che le comunicazioni relative al procedimento trasmesse dall'Amministrazione vengano inviate al seguente indirizzo di posta elettronica**

INFO@PEC.STUDIOPIROTTI.IT

Valendosi della facoltà prevista dall'articolo 46 e dall'articolo 47 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445 e dall'articolo 483 del Codice Penale nel caso di dichiarazioni non veritiere e di falsità in atti,

DICHIARA

di essere legittimato alla presentazione dell'istanza di approvazione di

☐	piano di recupero		
☐	nuovo piano di recupero		
☐	variante a piano di recupero approvato con atto		
	Organo competente	Numero	Data
☐	modifica convenzione piano di recupero		
	Ufficiale rogante	Repertorio	Data
☒	piano di lottizzazione		
☒	nuovo piano di lottizzazione		
☐	variante a piano di lottizzazione approvato con atto		
	Organo competente	Numero	Data
☐	modifica convenzione piano di lottizzazione		
	Ufficiale rogante	Repertorio	Data
☐	piano di zona		
☐	nuovo piano di zona		
☐	variante a piano di zona approvato con atto		
	Organo competente	Numero	Data
☐	modifica convenzione piano di zona		
	Ufficiale rogante	Repertorio	Data
☐	piano per insediamenti produttivi		
☐	nuovo piano per insediamenti produttivi		
☐	variante a piano per insediamenti produttivi approvato con atto		
	Organo competente	Numero	Data
☐	modifica convenzione piano per insediamenti produttivi		
	Ufficiale rogante	Repertorio	Data
☐	altro (specificare)		
	Conformità urbanistica		
☒	conforme allo strumento urbanistico generale		
☐	in variante allo strumento urbanistico generale		
	☐	documento di piano	
	☐	piano dei servizi	
	☐	piano delle regole	
	pertanto allega verifica di compatibilità con il PTCP		

CHIEDE

l'approvazione del piano attuativo per la realizzazione del seguente intervento

Descrizione intervento

PIANO DI LOTTIZZAZIONE SOTTO IL NOME "PL DI RIGENERAZIONE URBANA 1A PORTA IMPERIALE"

riguardante l'immobile sito in

Particella terreni o Unità imm. urbana	Cod. cat.	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	Categoria	Visura		
intero edificio	H652		35	60			☐		
Provincia	Comune	Indirizzo	Civico	Barrato	Interno	Scala	Piano	SNC	CAP
MN	Sabbioneta	VIA BORGOFREDDO	25	A				☐	46018

Ulteriori immobili oggetto del procedimento *(allegare il modulo "ulteriori immobili oggetto del procedimento")*
il procedimento riguarda ulteriori immobili

in quanto

Titolo richiedente	
☒	proprietario unico
☐	comproprietario con altri soggetti rappresentanti la totalità dei proprietari
☐	comproprietario con altri soggetti costituiti in consorzio (ai sensi dell'articolo 27, comma 5 della Legge 01/08/2002, n. 166) rappresentanti la maggioranza assoluta del valore degli immobili in base all'imponibile catastale
pertanto allega atto costitutivo del consorzio	

dati relativi al titolo

Pubblico ufficiale o autorità emittente	Data contratto	Numero repertorio

Eventuali annotazioni (numero massimo di caratteri: 800)

Elenco degli allegati

(barrare tutti gli allegati richiesti in fase di presentazione della pratica ed elencati sul portale)

- | | |
|-------------------------------------|---|
| ☐ | n° ulteriori intestatari del procedimento |
| ☐ | computo metrico estimativo |
| ☐ | copia dell'estratto mappa catasto terreni |
| ☒ | documentazione fotografica |
| ☒ | planimetria e profili stato di fatto |
| ☒ | planimetria di inquadramento territoriale |
| ☐ | progetto delle opere di urbanizzazione |
| ☒ | progetto planivolumetrico |
| ☒ | relazione economica |
| ☐ | relazione geologica |
| ☒ | relazione tecnica |
| ☒ | schema di convenzione |
| ☒ | stralcio dello strumento urbanistico |
| ☐ | valutazione previsionale di clima acustico |
| ☐ | verifica di compatibilità con il PTCP |
| ☒ | pagamento dell'imposta di bollo |
| ☐ | ricevuta dei diritti di segreteria/istruttoria |
| | (da allegare se previsti) |
| ☒ | soggetti coinvolti nel procedimento urbanistico |
| ☒ | ulteriori immobili oggetto del procedimento |
| ☐ | copia dell'atto costitutivo del consorzio |
| ☐ | copia del documento d'identità |
| | (da allegare se il modulo è sottoscritto con firma autografa) |
| ☒ | altri allegati (specificare) geologica e invarianza |

Informativa sul trattamento dei dati personali

(ai sensi del Regolamento Comunitario 27/04/2016, n. 2016/679 e del Decreto Legislativo 30/06/2003, n. 196)

- ☒ dichiara di aver preso visione dell'informativa relativa al trattamento dei dati personali pubblicata sul sito internet istituzionale dell'Amministrazione destinataria, titolare del trattamento delle informazioni trasmesse all'atto della presentazione della pratica.

Sabbioneta

Luogo

27/05/2026

Data

EUGENIO STABILI

il dichiarante