



Comune di Sabbioneta

Avviso pubblico di manifestazioni di interesse alla selezione di partner per l'attivazione di forme collaborative di gestione in Partenariato Pubblico Privato di un Progetto locale di rigenerazione culturale e sociale da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 1 - Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Component 3 - Cultura 4.0 (M1C3). Misura 2 "Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale", investimento 2.1 "Attrattività dei borghi storici", finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU.

PREMESSE

- In data 20 dicembre 2021 dal Segretario Generale del Ministero della Cultura ha emesso l'Avviso pubblico per la presentazione di Proposte di intervento per la rigenerazione culturale e sociale dei piccoli borghi storici da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Component 3 – Cultura 4.0 (M1C3). Misura 2 “Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale”, Investimento 2.1: “Attrattività dei borghi storici”, finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU;
- Il predetto Avviso riguarda in particolare la Linea di azione B finalizzata alla realizzazione di Progetti locali di rigenerazione culturale e sociale di almeno 229 borghi storici, in coerenza con il target previsto dalla scheda relativa all'investimento 2.1 del PNRR-M1C3-Cultura, e sostiene progetti di rigenerazione culturale, realizzati nei piccoli Comuni caratterizzati da una significativa presenza del patrimonio culturale e ambientale nei quali sia presente un borgo storico o, nel caso di Comuni di piccole e piccolissime dimensioni, che si configurino nel loro complesso come un borgo storico;
- Ogni Progetto locale di rigenerazione culturale e sociale deve individuare interventi con finalità di interesse collettivo sostenibili nel tempo, sinergici e integrati tra loro, finalizzati a rivitalizzare il tessuto socio- economico dei piccoli borghi storici, in grado di produrre effetti in termini di crescita occupazionale, contrasto all'esodo demografico, incremento della partecipazione culturale e dell'attrattività turistica;
- Gli interventi, iniziative e attività progettuali, attengono all'ambito culturale, declinato anche nei suoi collegamenti con gli ambiti dell'istruzione, ricerca, welfare, ambiente, turismo, nell'obiettivo di incrementare quantitativamente e qualitativamente i servizi;



SABBIONETA

Comune
di Sabbioneta



Comune di Sabbioneta

- In ragione della titolarità dei beni o delle attività oggetto degli interventi del Progetto locale di rigenerazione culturale e sociale, gli stessi possono essere attuati dal Comune proponente o dal Comune aggregato individuato come competente anche per il tramite:
 - a. di altri soggetti pubblici (ivi comprese strutture periferiche del Ministero della Cultura, soprintendenze, musei, biblioteche, ecc.), sulla base di atti e accordi perfezionati in conformità alla normativa vigente;
 - b. di soggetti privati, selezionati in conformità della normativa vigente, attraverso accordi di cooperazione in – partenariato speciale pubblico-privato.
- Il Comune di Sabbioneta intende, in base a quanto premesso e, a mezzo del presente Avviso, procedere alla selezione di soggetti con cui, attraverso accordi di cooperazione in partenariato speciale pubblico – privato, attuare gli interventi del Progetto locale di rigenerazione culturale e sociale nell’ambito dell’Avviso pubblico per la presentazione di Proposte di intervento per la rigenerazione culturale e sociale dei piccoli borghi storici da finanziare nell’ambito del PNRR;

ARTICOLO 1 FINALITÀ

Tutto ciò premesso il Comune di Sabbioneta invita i soggetti in possesso dei requisiti di Partecipazione, di cui al seguente articolo 3, per la selezione di un elenco di soggetti interessati ad essere inclusi in qualità di partner nel progetto promosso dal Comune di Sabbioneta. La finalità è quella di dare vita all’attivazione di un partenariato pubblico-privato, volto a realizzare un “Progetto locale di rigenerazione culturale e sociale” a valere sul canale di finanziamento in oggetto. I soggetti individuati saranno pertanto invitati a stipulare un accordo di collaborazione pubblico - privata, finalizzata alla co-progettazione e realizzazione di uno o più interventi previsti dal progetto, con evidenza dei ruoli e degli impegni assunti dai partner coinvolti. L’accordo potrà essere stipulato anche in presenza di un solo soggetto ammissibile.

Il presente Avviso pubblico è pertanto volto ad invitare i soggetti interessati, in possesso dei previsti requisiti di legge, a presentare una proposta come meglio specificata nei successivi paragrafi, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza proporzionalità, pubblicità dettati dalle forme comunitarie e dal Codice.

Il presente procedimento non costituisce offerta contrattuale e non ha alcun valore sotto il profilo della responsabilità precontrattuale ex articolo 1337 del Codice Civile, con il presente Avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento. L’Avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune, che, a valle delle risultanze



SABBIONETA

Comune
di Sabbioneta



Comune di Sabbioneta

dello stesso, si riserva la facoltà di seguire anche altre procedure in funzione del soddisfacimento dell'interesse pubblico, nonché di non procedere ad alcuna procedura successiva, senza che gli operatori economici possano vantare alcun diritto a qualsiasi titolo o ragione. Il Comune si riserva altresì la facoltà di sospendere, modificare, annullare, in tutto o, in parte, l'avviso per sopravvenute esigenze di interesse pubblico.

Nulla è dovuto dal Comune, neanche a titolo di rimborso delle spese sostenute, ai soggetti proponenti, sia nel caso la stessa dovesse risultare di pubblico interesse, sia nel caso si decidesse di non dar corso alla procedura di identificazione della proposta di interesse pubblico, sia nel caso la successiva procedura di gara non si concludesse con l'identificazione di una proposta di interesse pubblico.

I contraenti selezionati verranno invitati a sottoscrivere gli atti necessari convenzioni o lettere di impegno a partecipare all'avviso pubblico per la presentazione di proposte di intervento per la rigenerazione culturale e sociale dei piccoli borghi storici, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 1 - Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Component 3 - Cultura 4.0 (M1C3). Misura 2 "Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale", investimento 2.1 "Attrattività dei borghi storici" finanziato dall'Unione Europea Next generation e in scadenza il 15 marzo 2022 (<https://cultura.gov.it/borghi>).

ARTICOLO 2 IL PROGETTO

Il Comune di Sabbioneta intende presentare un "Progetto locale di rigenerazione culturale e sociale", attinente gli ambiti di intervento sopra previsti della istruzione, della ricerca, del welfare, dell'ambiente e, del turismo, con l'obiettivo di incrementare quantitativamente e qualitativamente i servizi, razionalizzare l'offerta turistica-culturale e la sua gestione, rafforzare le filiere produttive locali collegate, anche per tramite di soggetti terzi selezionati in conformità della normativa vigente, ovvero, adendo i conseguenti accordi di cooperazione in partenariato speciale pubblico-privato.

Le proposte dovranno essere formulate in funzione alle principali linee di azione previste dall'Avviso e che a seguire si riportano:

- Realizzazione/potenziamento di servizi e infrastrutture culturali;
- Realizzazione di iniziative per la tutela e valorizzazione del patrimonio della cultura immateriale;
- Realizzazione di iniziative per l'incremento della partecipazione culturale e per l'educazione al patrimonio delle comunità locali;



SABBIONETA

Comune
di Sabbioneta



Comune di Sabbioneta

- Realizzazione di attività per il miglioramento e la razionalizzazione della gestione di beni, servizi e iniziative;
- Realizzazione di infrastrutture per la fruizione culturale-turistica;
- Realizzazione iniziative per l'incremento dell'attrattività residenziale e contrastare l'esodo demografico;
- Realizzazione di azioni di supporto alla comunicazione e diffusione delle informazioni sull'offerta del territorio (borgo);
- Realizzazione di azioni di cooperazione interterritoriale.

Ogni proposta di collaborazione pubblico/privato potrà prevedere più linee di azione, al loro interno articolate in una o più tipologie di intervento tra quelle previste.

ARTICOLO 3 REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono partecipare i soggetti in possesso dei seguenti requisiti di legge:

- l'assenza delle cause di incompatibilità a contrarre con la Pubblica Amministrazione, previste dalla normativa vigente, in particolare, l'assenza delle situazioni di esclusione di cui all'articolo 80 e possesso di requisiti di partecipazione di cui all'articolo 183, comma 17 del decreto legislativo del 18 aprile 2016. n. 50
- il possesso dei requisiti di capacità economico finanziarie ovvero avere solidità patrimoniale espressa del patrimonio netto annuo fatturato medio relativo alle attività svolte negli ultimi cinque anni antecedenti risultanti dei bilanci di esercizio e non essere in procedura di risoluzione;

ARTICOLO 4 PROCEDURE E CRITERI DI VALUTAZIONE

I proponenti devono formulare la propria proposta progettuale (scheda progettuale), tenendo conto a titolo di riferimento e di linea guida, di quanto riportato dalle sezioni 1,2,3,4,5 del format descrittivo della proposta dell'Avviso pubblico del PNRR, Missione 1 - Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Component 3 - Cultura 4.0 (M1C3). Misura 2 "Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale", investimento 2.1 "Attrattività dei borghi storici" (<https://cultura.gov.it/borghi>).

La documentazione prodotta sarà esaminata da un apposita commissione tecnica, costituita con atto dirigenziale, dopo la scadenza del termine per la presentazione delle domande, di cui all'articolo 5 del presente avviso. Nel valutare le progettualità proposte la Commissione terrà conto del complessivo grado di adeguatezza, coerenza, chiarezza espositiva, realizzabilità degli interventi proposti dal candidato in rapporto al contesto



SABBIONETA

Comune
di Sabbioneta



Comune di Sabbioneta

sociale territoriale di riferimento e alla specifica tipologia di utenza, nei termini di cui alla tabella 1. La Commissione procederà alla verifica dell'ammissibilità del soggetto richiedente in conformità a quanto previsto dal presente Avviso ed assegnerà ad ogni proposta progettuale un punteggio massimo di 100 punti ripartito, secondo i criteri indicati nella seguente tabella. Saranno ammessi come partner tutti i partecipanti che raggiungeranno punteggio superiore a 70.

TABELLA 1 - PARAMETRI DI VALUTAZIONE DELLE PROPOSTE

AMBITI DI VALUTAZIONE DELLA PROPOSTA	PUNTEGGIO ATTRIBUIBILE MIN/MAX	DOCUMENTO DI RIFERIMENTO
GRADO DI COINVOLGIMENTO DELLA COMUNITÀ LOCALE NEL PROCESSO DI RIGENERAZIONE	0-15	SCHEDA PROGETTO (ART.5)
IDENTITÀ E COERENZA PROGETTUALE RISPETTO AGLI AMBITI DI INTERVENTO	0-20	SCHEDA PROGETTO (ART.5)
GRADO DI ADERENZA ALLA REALTÀ LOCALE E INTERAZIONE DEL PROGETTO RISPETTO AL PATRIMONIO STORICO-ARTISTICO E CULTURALE	0-25	SCHEDA PROGETTO (ART.5)
INNOVAZIONE, INTERNAZIONALIZZAZIONE E TRASVERSALITÀ DEL PROGETTO	0-25	SCHEDA PROGETTO (ART.5)
CARATTERISTICHE PROFESSIONALI E CURRICULARI DEL SOGGETTO PROPONENTE	0-15	SCHEDA SOGGETTO, COMPETENZE, CAPACITÀ, SOLIDITÀ FINANZIARIA (ART.5)

Il Comune di Sabbioneta si riserva la facoltà di procedere alla valutazione della progettualità proposta anche in presenza di una sola candidatura, purché valida, così come di non pervenire alla conclusione della procedura qualora nessuna proposta progettuale dovesse risultare soddisfacente. La Commissione si riserva di invitare i



Mantova e Sabbioneta
inscritta nella lista del Patrimonio
Mondiale nel 2008

SABBIONETA

Comune
di Sabbioneta



Comune di Sabbioneta

candidati entro il termine perentorio di tre giorni a regolarizzare, completare, fornire chiarimenti in ordine alla documentazione prodotta.

Sarà compito del Comune di Sabbioneta, nella qualità di proponente e unico referente del Ministero della Cultura, elaborare il progetto complessivo, esito di una composizione organica e coerente delle proposte raccolte, ammesse tramite il presente Avviso, stante i tempi estremamente ristretti concessi la diviso attivare le collaborazioni proposte ritenute coerenti sin dall'acquisizione della candidatura.

Il Comune si riserva di chiedere l'immediata formalizzazione, ai sensi di legge, dell'impegno proposto dal soggetto in sede di candidatura, assegnando tempi, modalità coerenti con le esigenze di progettazione e applicazione dell'Avviso, in mancanza del cui rispetto sarà facultato ad escludere la prosecuzione del rapporto di collaborazione. L'insieme dei promotori dovrà sottoscrivere gli atti di impegno necessari alla partecipazione del bando citato in oggetto entro la scadenza indicata dal Comune. In caso di valutazione positiva del progetto da parte del Ministero della Cultura i partner individuati saranno responsabili della consegna di attività specifiche, del raggiungimento dei risultati previsti, della produzione degli output assegnati e prenderanno parte alla realizzazione complessiva del progetto, disponendo dello specifico budget indicato nel progetto.

I potenziali partner rispondendo a questo Avviso si impegnano fin d'ora a sottoscrivere, a progetto approvato, l'accordo di partenariato. Non sono previsti oneri per l'Amministrazione comunale a favore dei soggetti, quale rimborso delle spese sostenute per la partecipazione al presente avviso.

ARTICOLO 5 CONSEGNA DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

La manifestazione di interesse redatta in carta libera, nei termini sotto riportati, potrà essere inviata alla PEC comune.sabbioneta@pec.regione.lombardia.it **entro le ore 12 del giorno 9 marzo 2022.** L'oggetto della PEC dovrà riportare la dicitura "Manifestazione di interesse - Progetto di rigenerazione culturale e sociale del Comune di Sabbioneta - Linea di intervento B." Non saranno ammesse alla procedura di valutazione le manifestazioni ricevute oltre tale scadenza.

L'istanza di partecipazione alla manifestazione di interesse dovrà prevedere la dichiarazione sostitutiva di certificazione/ atto di notorietà, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 circa l'assenza delle situazioni di esclusione di cui all'articolo 80 del Decreto Legislativo del 18 aprile 2016. n. 50, ed essere accompagnata dalla fotocopia non autentica di un documento di riconoscimento in corso di validità del sottoscrittore.



SABBIONETA

Comune
di Sabbioneta



Comune di Sabbioneta

I soggetti interessati dovranno inoltre produrre in forma libera una presentazione (scheda soggetto) di massimo due pagine con le seguenti informazioni

1. breve presentazione del soggetto e relativi dati anagrafici e di contatto come sotto riportati);
2. breve illustrazione delle competenze possedute e maturate nel settore di attività;
3. capacità specifiche in termini di risorse umane organizzative;
4. solidità economico finanziaria;

Nella domanda (secondo l'allegato sub a)) sarà indicato il nominativo del referente della presentazione, l'indirizzo di posta elettronica utilizzato per la trasmissione della manifestazione di interesse e per ricevere comunicazioni del Comune, il recapito telefonico. Il recapito della documentazione richiesta è ad esclusivo rischio del mittente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità del Comune di Sabbioneta ove, per disguidi informatici o di altra natura, ovvero, per qualsiasi motivo, la documentazione non pervenga entro il previsto termine perentorio di scadenza all'indirizzo di destinazione.

I documenti da complessivamente produrre ai fini della partecipazione al presente Avviso sono i seguenti: a) Istanza di partecipazione secondo il modello di cui all'allegato sub a), b) scheda progetto in forma libera secondo le linee guida di cui al succitato articolo 4, c) scheda soggetto proponente in forma libera secondo le caratteristiche descritte al presente articolo, d) documento d'identità del legale rappresentante. I predetti documenti possono essere sottoscritti in forma autografa o digitalmente.

ARTICOLO 6 RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del presente Procedimento è la geometra Raffaella Argenti - Responsabile dell'Area Tecnica, Manutentiva, Tutela del Territorio e Suap del Comune di Sabbioneta.

ARTICOLO 7 CLAUSOLE DI SALVAGUARDIA

Il presente Avviso non pone in essere alcuna procedura concorsuale, para- concorsuale, di gara d'appalto. Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione del maggior numero di operatori alla manifestazione di interesse, non vincola in alcun modo il Comune di Sabbioneta in quanto ha come unico scopo di rendere noto all'Amministrazione la disponibilità alla predisposizione di documenti propedeutici alla partecipazione all'avviso del Ministero della Cultura. Ciò posto la presentazione della domanda da parte del soggetto interessato non



SABBIONETA

Comune
di Sabbioneta



Comune di Sabbioneta

attribuirà allo stesso alcun interesse qualificato o dritto di qualsivoglia ordine, né comporterà la assunzione di alcun obbligo specifico da parte del Comune, in assenza del relativo finanziamento della proposta.

ARTICOLO 8 RISERVATEZZA DELLE INFORMAZIONI

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel decreto legislativo 196/2003, come modificato e integrato dal decreto legislativo 101/2018 e regolamento UE 679/2016 per le finalità connesse alla procedura. Il titolare dei dati è il Comune di Sabbioneta. Il trattamento dei dati personali forniti in sede di partecipazione alla presente raccolta di proposte comunque acquisite dall'Ente è finalizzata unicamente all'espletamento dell'attività, di cui al presente Avviso e avverrà a cura delle persone preposte al procedimento, anche da parte della Commissione esaminatrice, presso l'ufficio preposto dell'ente, con l'utilizzo di procedure anche informatizzate, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le predette finalità, anche in caso di eventuale comunicazione a terzi. Il conferimento di tali dati è necessario per verificare i requisiti di partecipazione e la loro mancata indicazione può escludere tale verifica. Gli interessati hanno il diritto di chiedere al titolare del trattamento l'accesso ai dati personali, la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento, ai sensi dell'articolo 15 e seguenti del regolamento UE 679/2016.

ARTICOLO 9 PUBBLICITÀ

il presente avviso è pubblicato sul sito web del Comune di Sabbioneta www.comune.sabbioneta.mn.it e all'albo pretorio elettronico on Line, per la durata di 15 giorni.

ARTICOLO 10 INFORMAZIONI

Eventuali informazioni in ordine alla presente procedura e approfondimenti in merito alle caratteristiche del progetto possono essere richieste all'indirizzo email r.argenti@comune.sabbioneta.mn.it e al numero di telefono 0375223006. L'ufficio preposto risponderà unicamente alle richieste pervenute qualora le stesse risultino pertinenti alla presente procedura. A tale proposito si invitano i soggetti interessati a verificare costantemente il sito indicato relativamente alla presente procedura. I soggetti che intendono partecipare alla presente procedura hanno l'obbligo di visionare il sito Internet del Comune di Sabbioneta fino al giorno della scadenza del termine per la presentazione



Mantova e Sabbioneta
inscritta nella lista del Patrimonio
Mondiale nel 2008

SABBIONETA

Comune
di Sabbioneta



Comune di Sabbioneta

delle domande. Ogni comunicazione sarà pubblicata sull'home page del sito istituzionale e lo stesso avrà valore di notifica a tutti gli effetti di legge.

La Responsabile dell'Area
Tecnica, Manutentiva, Tutela del territorio e Suap
(Geom. Raffaella Argenti)



SABBIONETA

Comune
di Sabbioneta